



FORESTA  
— RESERVADO —

“Si amas la naturaleza, encontrarás belleza en todas partes”.

Vincent Van Gogh.



**Contempla en tu nuevo hogar la magia de la vida.  
Comparte momentos que elevarán tus días a otro nivel de bienestar.**



FORESTA  
— RESERVADO —



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



FORESTA  
— RESERVADO —



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



FORESTA  
— RESERVADO —





FORESTA  
— RESERVADO —







FORESTA  
— RESERVADO —



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



FORESTA  
RESERVADO





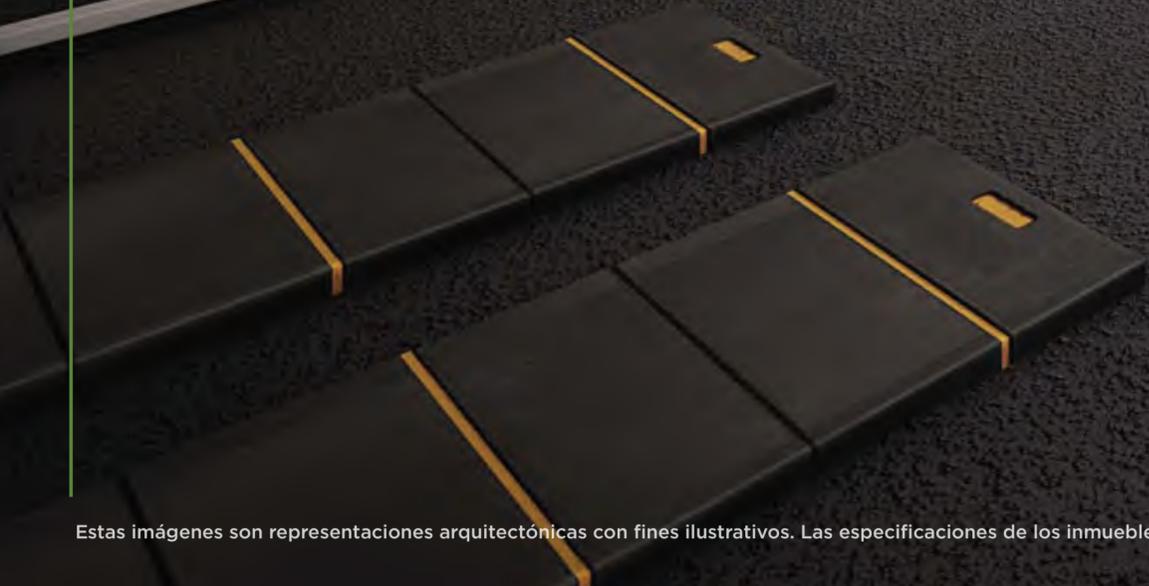
FORESTA  
— RESERVADO —



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



FORESTA  
— RESERVADO —



## En Foresta Reservado, crece la naturaleza.

Adquiere una vida al ritmo de la naturaleza. Siente la auténtica belleza rodeada de vegetación y sintonízate con la melodía de los pájaros que se posan en los árboles.



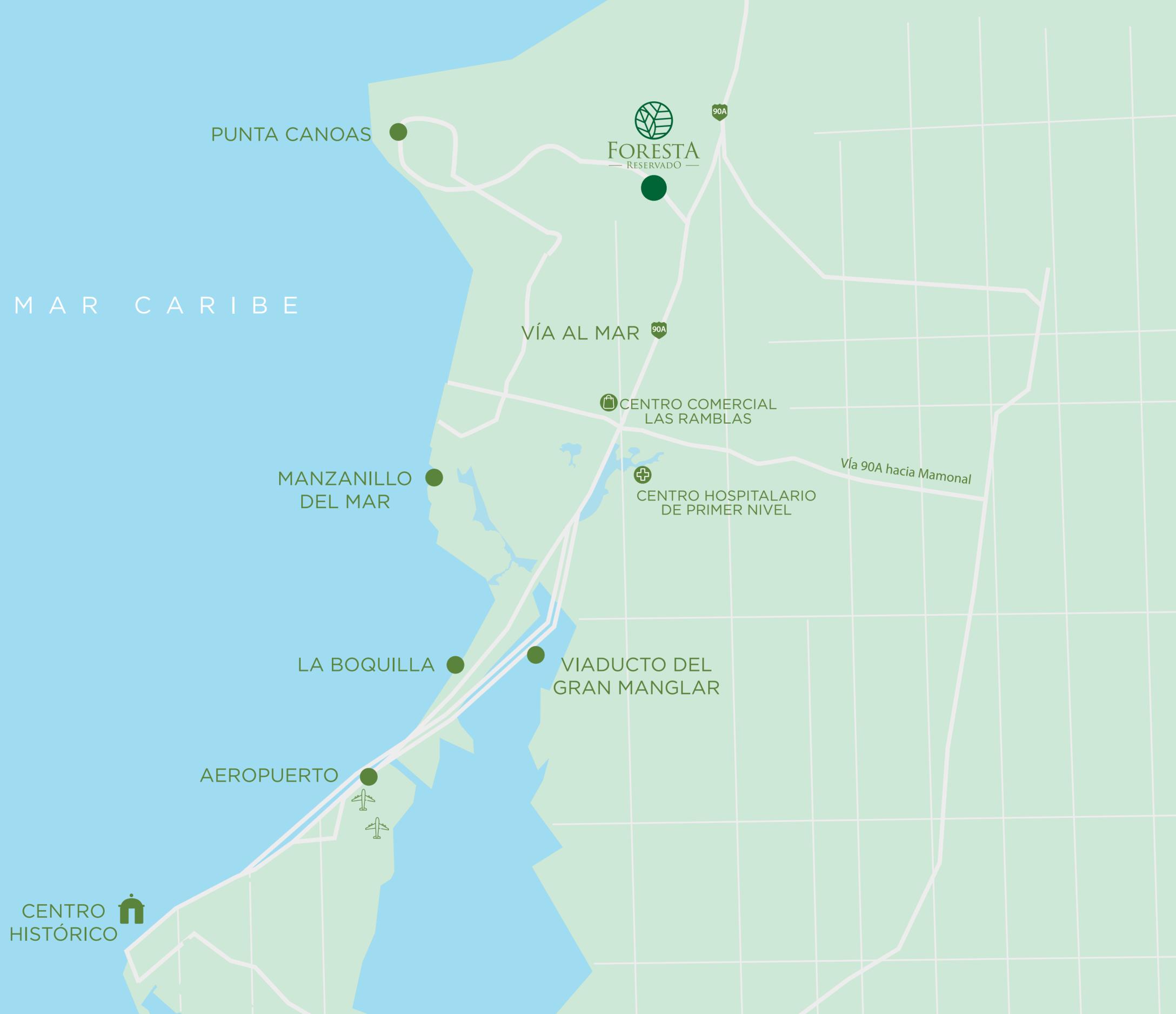


## MAPA DE LA UBICACIÓN

En la zona norte de Cartagena, vía al mar, se encuentra tu nuevo hogar.

Un sector que se ha convertido en el lugar ideal para vivir en familia a las afueras de la ciudad.

En FORESTA RESERVADO tendrás de cerca todo lo necesario para resolver sus necesidades esenciales: los mejores planteles educativos, sitios de entretenimiento, puntos de comercio y uno de los centros hospitalarios más destacados de latinoamérica.



CENTRO  
HOSPITALARIO  
DE PRIMER NIVEL

CENTRO COMERCIAL  
LAS RAMBLAS

BARCELONA  
DE INDIAS



PLAYAS DE  
MANZANILLO

PLAYAS DE  
PUNTA CANOAS

VÍA AL MAR - HACIA BARRANQUILLA

VÍA AL MAR - HACIA BARRANQUILLA

  
FORESTA  
— RESERVADO —



VÍA HACIA PUNTA CANOAS



CENTRO COMERCIAL  
LAS RAMBLAS

BARCELONA  
DE INDIAS

VÍA AL MAR - HACIA BARRANQUILLA

CENTRO  
HOSPITALARIO  
DE PRIMER NIVEL





Desde Foresta Reservado estarás a 15 minutos aproximadamente del centro histórico de Cartagena, dónde podrás explorar lo mejor de la cultura, encontrar variedad de sitios de interés o sencillamente disfrutar de sus atardeceres.



**En Foresta Reservado, crece tu familia.**

Una experiencia respetuosa con el medio ambiente digno de un lugar tan sagrado como el hogar.



**FORESTA RESERVADO es un conjunto exclusivo de casas desde 120 m<sup>2</sup> hasta 235 m<sup>2</sup>.**

Cada detalle fue rigurosamente pensado para hacer de tu hogar un refugio lujoso con amenidades de última generación, además, cuenta con seguridad privada, sistema de alarma y circuito de tv para brindar toda la tranquilidad a tu familia.



FORESTA  
— RESERVADO —

## Hecho a la medida de tu imaginación

Su sistema de construcción tradicional te permite personalizar tu casa conforme a tus necesidades. Foresta Reservado es un lienzo en blanco donde puedes crear tu propia vida en medio de jardines y con todas las comodidades a la mano.



FORESTA  
— RESERVADO —



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



En Foresta Reservado, crece tu felicidad.





FORESTA  
— RESERVADO —





FORESTA  
— RESERVADO —



## UN PROYECTO AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE

Casas ecológicas versátiles con sistema de recolección de agua de los aires acondicionados, que se reutiliza para el riego de los jardines de cada unidad.



En Foresta Reservado, crece tu vida.

## AMENIDADES



Piscina Adultos



Piscina Niños



Parque Infantil



Salón de Juego  
para niños menores  
de 5 años



Salón Social



Gimnasio



Sendero Peatonal



Parque para  
Mascotas



Canchas  
Deportivas



Salón Coworking



Zonas de BBQ



Parque Lineal



Estaciones  
de Ejercicio



Cancha  
Volleyplaya



Lago



Áreas de ejercicios  
al aire libre

En Foresta Reservado, crece tu espacio.



FORESTA  
— RESERVADO —



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



FORESTA  
— RESERVADO —



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos; los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



FORESTA  
— RESERVADO —





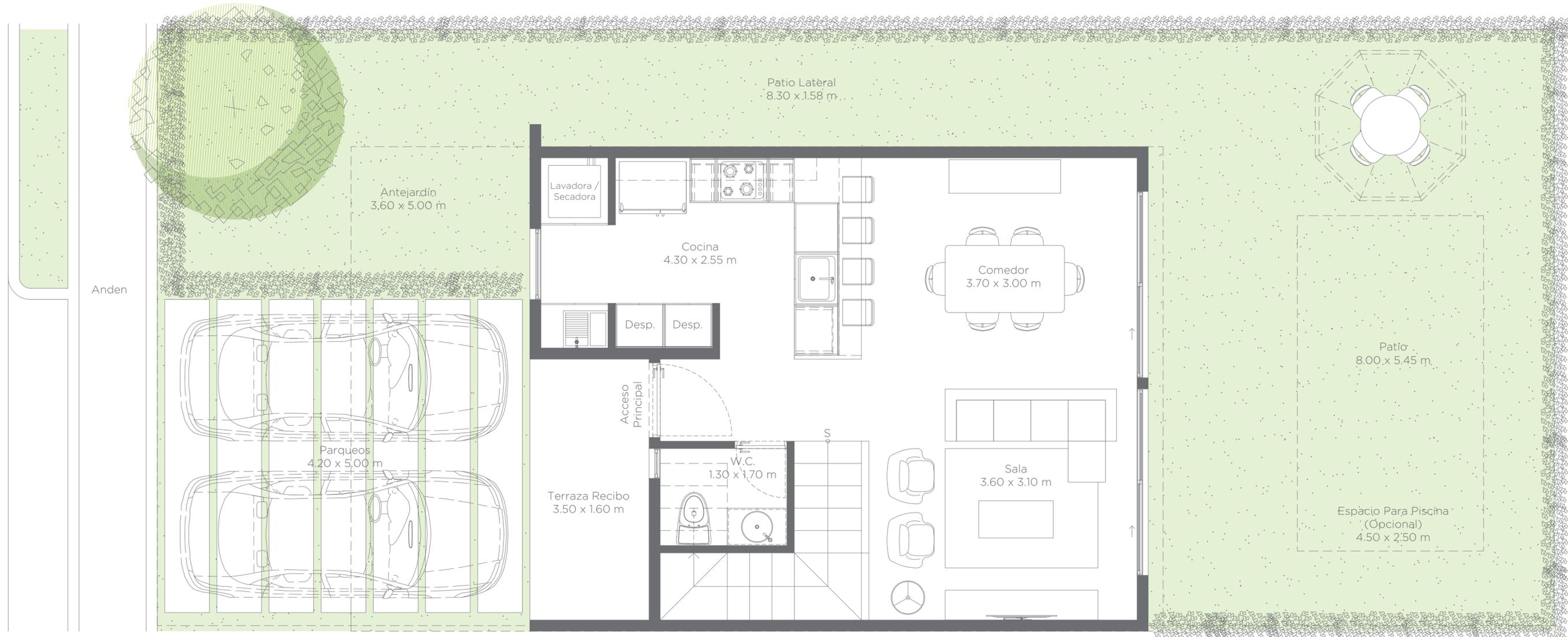
FORESTA  
— RESERVADO —



# PLANOS



# Casa de 120 m<sup>2</sup> en lote de 150 m<sup>2</sup>



PISO  
**1**

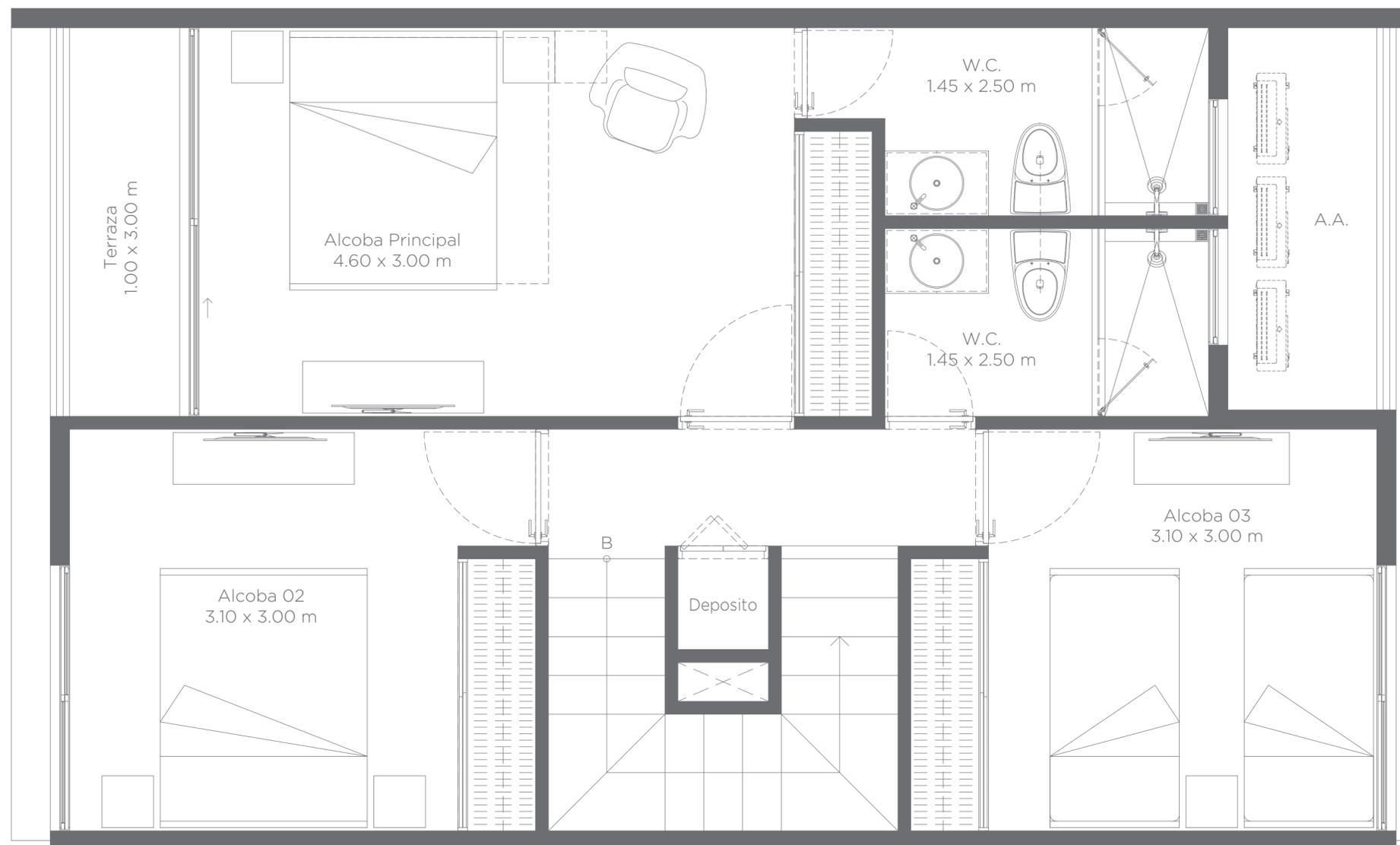
LOTE  
150.00 m<sup>2</sup>

AREA INTERIOR  
107.24 m<sup>2</sup>

TERRAZAS  
12.76 m<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL  
120.00 m<sup>2</sup>

# Casa de 120 m<sup>2</sup> en lote de 150 m<sup>2</sup>



PISO  
**2**

LOTE  
150.00 m<sup>2</sup>

AREA INTERIOR  
107.24 m<sup>2</sup>

TERRAZAS  
12.76 m<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL  
120.00 m<sup>2</sup>

# Planta ambientada casa de 120.00 m<sup>2</sup>



PISO  
**1**

LOTE  
193.60 m<sup>2</sup>

AREA INTERIOR  
107.24 m<sup>2</sup>

TERRAZAS  
12.76 m<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL  
120.00 m<sup>2</sup>

## Planta ambientada casa de 120.00 m<sup>2</sup>



PISO  
**2**

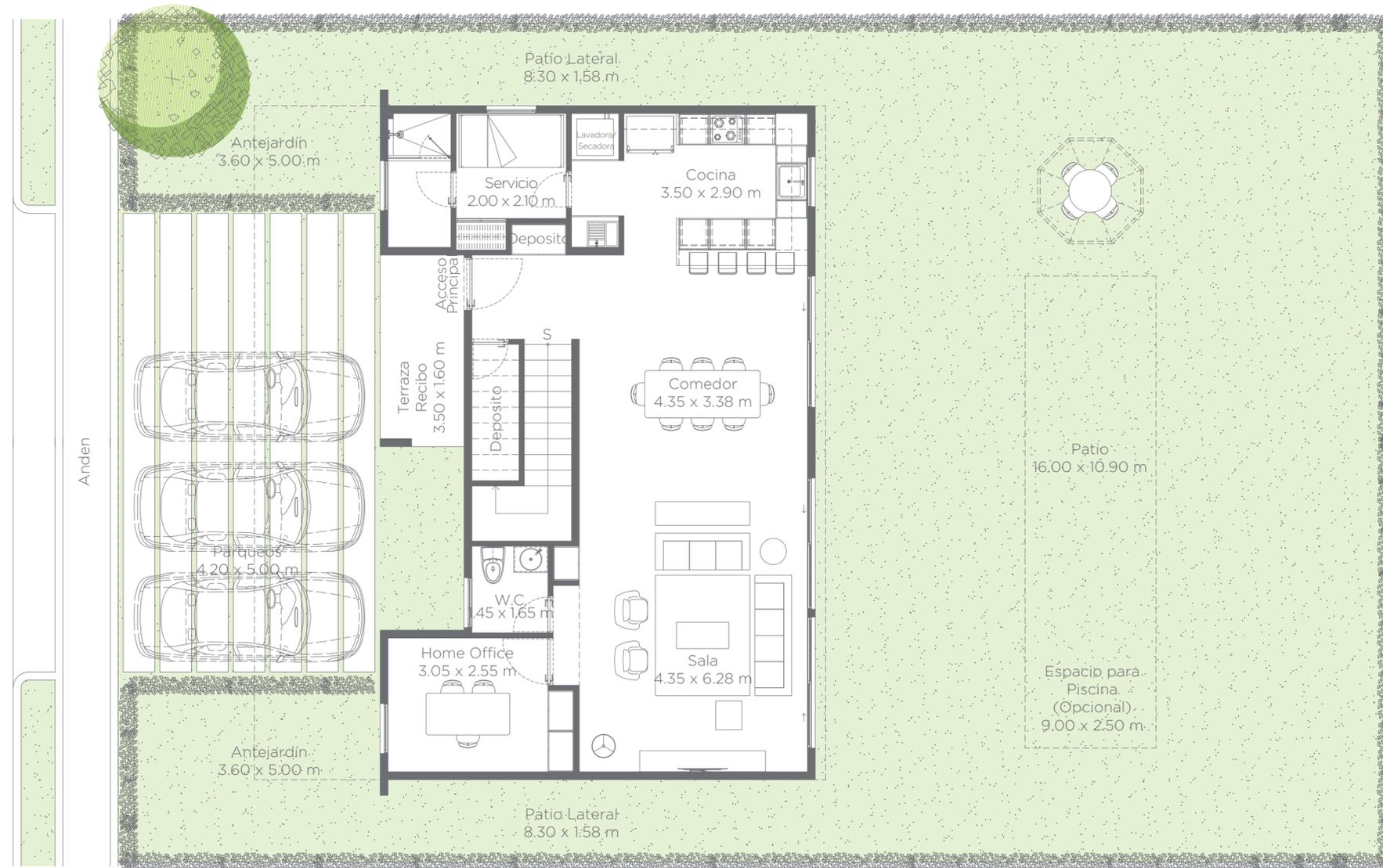
LOTE  
193.60 m<sup>2</sup>

AREA INTERIOR  
107.24 m<sup>2</sup>

TERRAZAS  
12.76 m<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL  
120.00 m<sup>2</sup>

# Casa de 235.00 m<sup>2</sup> en lote de 387.20 m<sup>2</sup>



PISO  
**1**

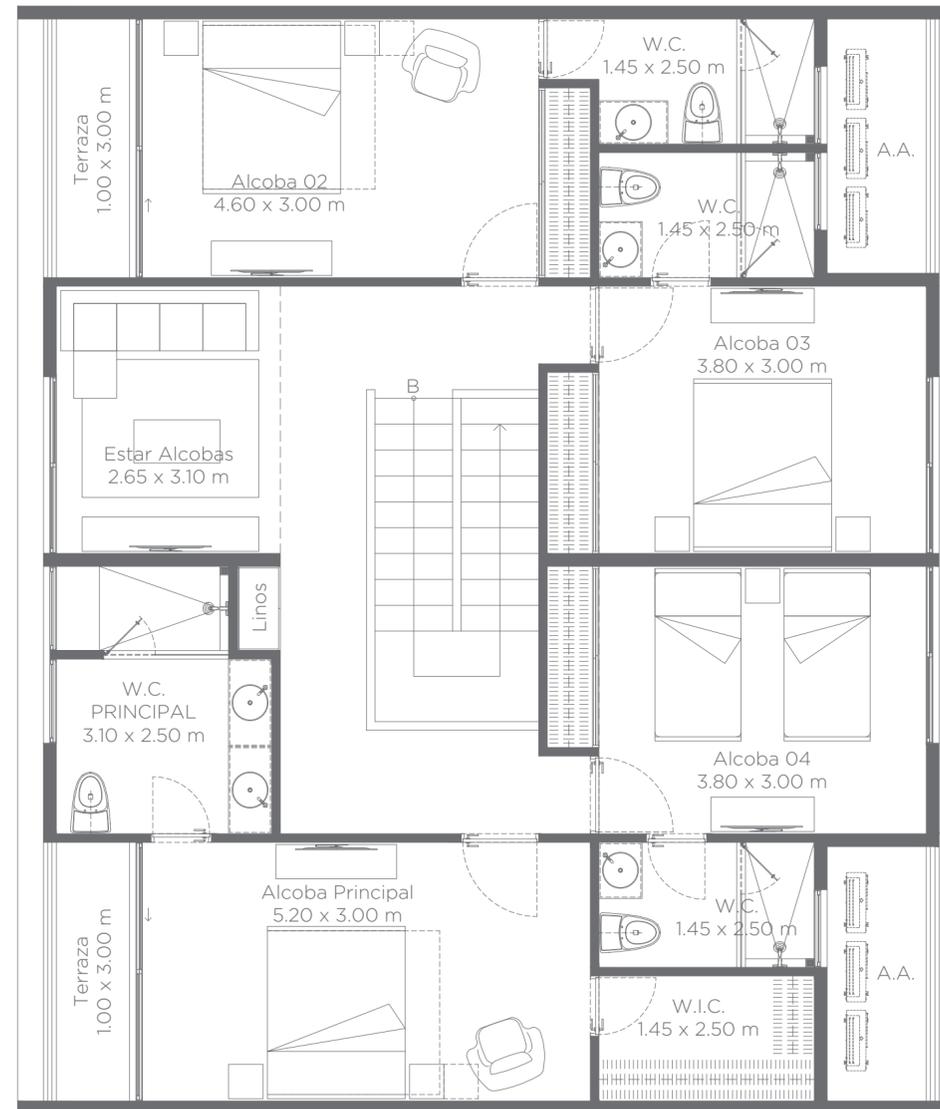
LOTE  
387.20 m<sup>2</sup>

AREA INTERIOR  
215.00 m<sup>2</sup>

TERRAZAS  
20.00 m<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL  
235.00m<sup>2</sup>

# Casa de 235.00 m<sup>2</sup> en lote de 387.20 m<sup>2</sup>



PISO  
**2**

LOTE  
387.20 m<sup>2</sup>

AREA INTERIOR  
215.00 m<sup>2</sup>

TERRAZAS  
20.00m<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL  
235.00 m<sup>2</sup>

Un espacio natural donde la familia y los sueños pueden ser más grandes.



FORESTA  
— RESERVADO —

Un lugar para crecer.



# FORESTA

— RESERVADO —

CON EL RESPALDO DE:

FIDUCIA

ALIANZA  
FIDUCIARIA



DISEÑO:

**delcastilloschiffino\***  
MULTIDISCIPLINARY DESIGN/BUILD WORKSHOP

CORREDOR INMOBILIARIO:



GERENCIA Y CONSTRUYE:



CONTÁCTENOS

**Cels.: 318 435 2772 - 318 606 1015**

**e-mail: [info@forestareservado.com](mailto:info@forestareservado.com) - [www.forestareservado.com](http://www.forestareservado.com)**

**Cartagena de Indias**

